Meerhaus

inkl. WLAN, E-Ladesäule vorhanden!

Lindenstraße 41, 23942 Groß Schwansee
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 114 qm

Der kleine, feine Küstenort Groß Schwansee liegt nahe zur Ostsee mit einem wunderschönen Strand und dem Blick über die Lübecker Bucht sowie die Sicht auf den Skandinavien Fährverkehr. In landschaftlich märchenhafter Umgebung finden Urlaubsgäste Ruhe und Erholung in edlen Reetdachhäusern und komfortablen Ferienwohnungen. Ebenso bietet die kleine Ortschaft auch Familien mit Kindern einen erlebnisreichen Natururlaub. Mit der **Naturstation Fischerkaten** isteine der ersten **Natura 2000 Stationen** in Mecklenburg-Vorpommern entstanden**.** Ein Mitmach-Bildungszentrum für Groß und Klein, das dafür sorgen möchte, dass Mensch und Natur gut miteinander harmonieren. Im Schlossgut von Groß Schwansee finden Sie vorzügliche Gastronomie. Der nahegelegene Ort Kalkhorst bietet den Entdeckerpark Minimare und Leonorenwald mit Mammutbäumen und dem Schloss Kalkhorst.

Das familienfreundliche 4-Zimmer Ferienhaus liegt nur 900 Meter zum Strand und bietet eine geräumige Wohnfläche von 114m². Das Haus befindet sich auf einem großen Gartengrundstück mit idealen Bedingungen für Kinder zum freien Spielen und Toben. Eine Belegung ist mit bis zu 6 Personen möglich. Ihr Hund ist gegen Gebühr willkommen. Eine E-Auto-Ladestation ist vorhanden.

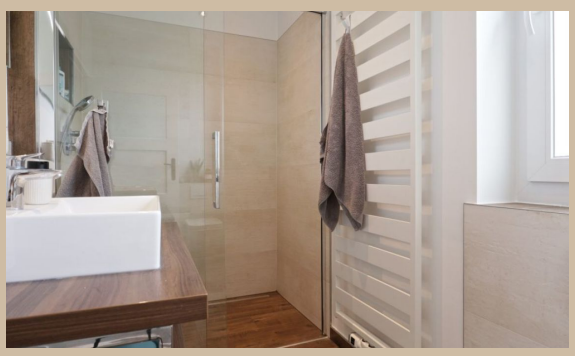
Das modernisiertes Feriendomizil empfängt Sie im Wohnbereich mit einem Komfort-Sofa sowie TV-Gerät. Musik hören Sie über und eine Sono-Box mit USB-Anschluss. WLAN nutzen Sie kostenfrei. Für besondere Gemütlichkeit sorgt ein Fenstererker mit Sitzbereich, wo Sie es sich mit den vorhandenen Büchern behaglich machen können.
Die moderne Küche ist bestens ausgestattet mit: Induktionsherd, Backofen, Kühlschrank mit separatem Gefrierfach, Kaffeemaschine, Quooker Wasserhahn statt Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler u.v.m. Somit können Sie bei Bedarf bequem Ihre Urlaubsmahlzeiten zubereiten, die Sie dann am Esstisch, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf der saisonal möblierten Terrasse mit Blick in den Garten zu sich nehmen. Für Familien mit Kindern bietet das große Gartengelände viel Freiraum zum Spielen. Spielgeräte und auch ein Bollerwagen stehen bereit.

Des Weiteren befindet sich ein modernes Tageslicht Duschbad mit Waschtisch und WC im Erdgeschoss. Ein Waschtrockner, Wäscheständer, Bügeleisen und Bügelbrett stehen kostenfrei bereit.

Über eine Treppe gelangen Sie in die obere Etage, mit 3 Schlafzimmern, wovon 2 der 3 Schlafzimmer mit Ausziehbetten ausgestattet sind. Im 3. Schlafzimmer befindet sich ein Doppelbett. Für einen angenehmen Schlaf lassen sich die Schlafräume komplett abdunkeln.

Gäste mit Hund (gegen Gebühr) sind sehr herzlich willkommen.
In dem Haus darf nicht geraucht werden!

Drei PKW-Außenstellplätze befinden sich auf dem Grundstück. Auch die E-Auto-Ladestation (Strom gegen Gebühr (€ 0,40 pro KWH) kann genutzt werden.
Bei Anreise ist eine Kaution i.H.v. 200,00€ zu hinterlegen.



Zeitraum 2025						
bis	allg.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	274,00 €	80,00 €	284,00 €	90,00 €	294,00 €	100,00 €
15.06.25	293,00 €	99,00 €	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €
01.07.25	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €	323,00 €	129,00 €
01.09.25	309,00 €	115,00 €	319,00 €	125,00 €	329,00 €	135,00 €
15.09.25	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €	323,00 €	129,00 €
01.10.25	274,00 €	80,00 €	284,00 €	90,00 €	294,00 €	100,00 €
05.10.25	293,00 €	99,00 €	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €
23.12.25	274,00 €	80,00 €	284,00 €	90,00 €	294,00 €	100,00 €
26.12.25	293,00 €	99,00 €	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €

Zeitraum 2026						
bis	allg.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	309,00 €	115,00 €	319,00 €	125,00 €	329,00 €	135,00 €
02.04.26	274,00 €	80,00 €	284,00 €	90,00 €	294,00 €	100,00 €
07.04.26	293,00 €	99,00 €	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €
13.05.26	274,00 €	80,00 €	284,00 €	90,00 €	294,00 €	100,00 €
15.06.26	293,00 €	99,00 €	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €
01.07.26	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €	323,00 €	129,00 €
01.09.26	309,00 €	115,00 €	319,00 €	125,00 €	329,00 €	135,00 €
15.09.26	303,00 €	109,00 €	313,00 €	119,00 €	323,00 €	129,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 5 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Strom und Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

ferienvermietung-online.de

www.ferienvermietung-online.de
info@ferienvermietung-online.de