

Deutsches Haus Whg. DH4



Strandpromenade 40, 23946 Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 73 qm



In bester Strandlage bieten wir die Villa "Deutsches Haus", die nach hochwertiger und fachgerechter Sanierung mit exklusiven Wohneinheiten von unterschiedlichen Wohnungsgrößen sowie individueller Ausstattung einen Urlaub in Traumlage ermöglicht. Die Nähe zum Sandstrand (50m) mit guten Bademöglichkeiten, wie auch die herrlich ruhige Wald-/Parkumgebung wird Sie ebenso begeistern, wie auch die Waldluft des umliegenden Küstenschutzwaldes. Das Ortszentrum von Boltenhagen mit guter Infrastruktur, wie Kurpark, Konzertbühne, kleinen Geschäften, Cafés und Restaurants erreichen Sie nach einem ca.10-minütigen Spaziergang entlang der Strandpromenade oder der Meerblick Dünenpromenade.

Die komfortabel eingerichtete 3-Zimmer-Meerblickwohnung "Deutsches Haus 4" mit Balkon, liegt im 1. Obergeschoss der Villa. Die Wohnfläche beträgt 73m² und kann mit bis zu 4 Personen belegt werden. Ein Wohnraum mit Kaminofen, eine voll ausgestattete Küchenzeile, zwei separate Schlafzimmer sowie ein Duschbad sind vorhanden. Ihren PKW parken Sie kostenfrei. Keine Haustiere. Rauchen gestattet.

Es empfängt Sie ein hochwertig möblierter Wohn-/ Essbereich mit einem Komfort-Sofa, Kaminofen, einem Esstisch, Fernseher und Musikanlage. Die in den Wohnbereich integrierte Eck-Küchenzeile ist bestens ausgestattet und bietet ideale Bedingungen zur Eigenversorgung: Ceranfeldherd, Backofen, Dunstabzug, amerikanischer Kühlschrank mit Eiswürfel Zubereiter, separates Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler u.v.m. sind vorhanden.

Ihre zubereiteten Mahlzeiten können Sie an einem großen Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit auf dem saisonal möblierten Balkon, in nördliche Ausrichtung. Erholende Nächte verbringen Sie in zwei separaten Schlafzimmern. 1x mit Doppelbett (1,60m x 2,00m) Bettdecke 2,00m x 2,00m, Kleiderschrank und Fernseher. 1 x mit zwei Einzelbetten.

Zugehörig ist ein hell gefliestes Duschbad mit Waschtisch, Fön und WC. Für Ihr Fahrzeug befindet sich ein reservierter PKW-Außenstellplatz direkt vor dem Haus. Herzlich willkommen in der Ferienwohnung "Deutsches Haus 4".

bis	Zeitraum 2025					
	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	216,00 €	91,00 €	227,00 €	102,00 €	238,00 €	113,00 €
01.07.25	243,00 €	118,00 €	254,00 €	129,00 €	265,00 €	140,00 €
01.09.25	269,00 €	144,00 €	280,00 €	155,00 €	291,00 €	166,00 €
15.09.25	243,00 €	118,00 €	254,00 €	129,00 €	265,00 €	140,00 €
01.10.25	211,00 €	86,00 €	222,00 €	97,00 €	233,00 €	108,00 €
05.10.25	238,00 €	113,00 €	249,00 €	124,00 €	260,00 €	135,00 €
23.12.25	204,00 €	79,00 €	215,00 €	90,00 €	226,00 €	101,00 €
26.12.25	231,00 €	106,00 €	242,00 €	117,00 €	253,00 €	128,00 €

bis	Zeitraum 2026					
	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	269,00 €	144,00 €	280,00 €	155,00 €	291,00 €	166,00 €
02.04.26	216,00 €	91,00 €	227,00 €	102,00 €	238,00 €	113,00 €
07.04.26	243,00 €	118,00 €	254,00 €	129,00 €	265,00 €	140,00 €
13.05.26	216,00 €	91,00 €	227,00 €	102,00 €	238,00 €	113,00 €
01.07.26	243,00 €	118,00 €	254,00 €	129,00 €	265,00 €	140,00 €
01.09.26	269,00 €	144,00 €	280,00 €	155,00 €	291,00 €	166,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. Rauchen gestattet.